



सरकारी गजट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेशीय सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-4, खण्ड (ख)

(परिनियत आदेश)

लखनऊ, मंगलवार, 31 अक्टूबर, 2023

कार्तिक 9, 1945 शक सम्वत्

उत्तर प्रदेश शासन

राज्य कर अनुभाग-2

संख्या 1429/ग्यारह-2-23-9(47)-17-टी0सी0 243-उ0प्र0अधि0-1-2017-आदेश (301)-2023

लखनऊ, 31 अक्टूबर 2023

अधिसूचना

प0आ0-521

उत्तर प्रदेश माल और सेवाकर अधिनियम, 2017 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या 1, सन् 2017) की धारा 54 की उपधारा (3) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करके राज्यपाल, का यह समाधान हो जाने पर कि लोकहित में ऐसा करना आवश्यक है, परिषद् की सिफारिशों पर, एतद्वारा, अधिसूचना संख्या क0नि0-2-846/ग्यारह-9(47)-17-उ0प्र0अधि0-1-2017-आदेश (13)-2017, दिनांक 30 जून, 2017, में निम्नलिखित संशोधन करती हैं, अर्थात् :-

उक्त अधिसूचना में, शुरुआती पैरा में, शब्द, कोष्ठक, अक्षर और अंक "केन्द्रीय माल और सेवा कर अधिनियम की अनुसूची 2 के मद 5 के उप-मद (ख) में निर्दिष्ट" है के स्थान पर शब्द "एक प्रक्षेत्र, भवन या उसके एक भाग का निर्माण, जो क्रेता को पूरी तरह या आंशिक रूप से बिक्री के लिए है, जहां सेवा के प्राप्तकर्ता से ली गई राशि में यथास्थिति भूमि का मूल्य या भूमि का अविभाजित अंश शामिल है,

सिवाय इसके कि संपूर्ण प्रतिफल पूर्णता प्रमाण-पत्र जारी होने के पश्चात् जहां अपेक्षित हो, सक्षम प्राधिकारी द्वारा या पहले उसके द्वारा अधिभोग के पश्चात् जो भी पहले हो, प्राप्त हो गया हो", रख दिये जायेंगे।

2-यह अधिसूचना दिनांक 20 अक्टूबर, 2023 से प्रवृत्त हुई समझी जायेगी।

आज्ञा से,
नितिन रमेश गोकर्ण,
अपर मुख्य सचिव।

IN pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of Government notification no. 1429 / XI-2-23-9(47)-17-T.C. 243-U.P. Act-1-2017-Order (301)-2023, dated October 31, 2023:

No. 1429 / XI-2-23-9(47)-17-T.C. 243-U.P. Act-1-2017-Order (301)-2023

Dated Lucknow, October 31, 2023

IN exercise of the powers conferred by sub-section (3) of Section 54 of the Uttar Pradesh Goods and Services Tax Act, 2017 (U.P. Act no. 1 of 2017), the Governor, on being satisfied that it is necessary in the public interest so to do, on the recommendations of the Council, hereby makes the following amendments in notification no. KA.NI.-2-846/XI-9(47)-17-U.P. Act-1-2017-Order (13)-2017, dated June 30, 2017, namely :-

In the said notification, in opening paragraph, *for* the words, brackets, letters and figures "specified in sub-item (b) of item 5 of Schedule II of the Central Goods and Services tax Act", the words "of construction of a complex, building or a part thereof, intended for sale to a buyer, wholly or partly, where the amount charged from the recipient of service includes the Value of land or undivided share of land, as the case may be, except where the entire consideration has been received after issuance of completion certificate, where required, by the competent authority or after its first occupation, whichever is earlier", shall be *substituted*.

2. This notification shall be deemed to have come into force with effect from the 20th day of October, 2023.

By order,
NITIN RAMESH GOKARN,
Apar Mukhya Sachiv.

पी0एस0यू0पी0-ए0पी0 628 राजपत्र-2023-(1905)-599 प्रतियां (कम्प्यूटर/टी0/ऑफसेट)।

पी0एस0यू0पी0-ए0पी0 36 सा0 राज्य कर-2023-(1906)-1000 प्रतियां (कम्प्यूटर/टी0/ऑफसेट)।